

Договор оферты

г. Шарья

_____, именуемый

(фамилия, имя, отчество)

в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ИП Зинченко В.И., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Зинченко В.И., действующего на основании Свидетельства, с другой стороны, заключили настоящий Договор - Счет (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

1.1. Заказчик – физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, независимо от организационно правовой формы, обратившееся с заказом к Исполнителю в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Исполнитель – юридическое лицо, оказывающее услуги Заказчику по Договору.

1.3. Договор-Счет – соглашение Заказчика и Исполнителя об условиях оказания услуг путем подписания (принятия условий) настоящего Договора.

1.4. Гостиничные услуги – услуги, связанные с размещением, проживанием в загородном комплексе « Нью Ветлуга-Парк » и иные сопутствующие услуги, предоставляемые Исполнителем Заказчику в соответствии с Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 09.10.2015 № 1085), иными нормативными актами, а также Порядком проживания в загородном комплексе «Нью Ветлуга-Парк».

1.5. Загородный комплекс «Нью Ветлуга – Парк» расположен по адресу: Россия, Костромская обл., Шарьинский район, п.Варакинский.

1.6. Акт оказания услуг – соглашение Заказчика и Исполнителя, фиксирующее объем, качество и сроки оказания Услуг по Договору в целом или по одному из его этапов.

1.7. Сайт – информационный ресурс Исполнителя, размещенный в сети Интернет по адресу: www.vetluga.ru

1.8. Личный кабинет Заказчика – программный интерфейс на Сайте, предназначенный для удаленного взаимодействия Заказчика и Исполнителя в рамках Договора, и содержит информацию о Заказчике, принятии им условий оказания Услуг, перечень, объем и сроки оказания Услуг, иную необходимую информацию, доступную Заказчику после авторизации с использованием логина и пароля.

1.9. Заказ – автоматически формируемый документ, определяющий набор Услуг, необходимых Заказчику. Заказ формируется путем заполнения необходимых форм в личном кабинете Заказчика на сайте Исполнителя – www.vetluga.ru

1.10. Принятие условий Договора – действия Заказчика по принятию условий настоящего Договора, путем оплаты сформированного выставленного Исполнителем Договора-Счета, посредством наличных или безналичных денежных средств или электронных средств платежа. Принятие условий Договора считается состоявшимся при оплате Заказчиком настоящего Договора-Счета посредством оплаты наличными или безналичными денежными средствами, либо электронными средствами платежа.

1.11. Дата оплаты – в зависимости от выбранного способа платежа – поступление наличных денежных средств в кассу Исполнителя; или оплата денежных средств в безналичном порядке – прием денежных средств платежным агентом; отражение поступления денежных средств Исполнителю в соответствии с Федеральным Законом РФ «О национальной платежной системе».

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1 По Договору Исполнитель обязуется оказать Заказчику гостиничные услуги, а Заказчик обязуется произвести оплату гостиничных услуг на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. Стоимость гостиничных услуг указана в Прейскуранте, опубликованном на Сайте Исполнителя, а также непосредственно на загородном комплексе на Ресепшен.

2.3. Режим работы загородного комплекса - круглосуточный.

2.4. Расчетный час заезда – 14.00, расчетный час выезда — 12:00 по местному времени (МСК).

2.5 Размещение с животными – запрещено.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Предоставить Заказчику информацию об услугах загородного комплекса и их стоимости, информацию о дополнительных услугах, оказываемых за отдельную плату, а также правилах проживания, путем размещения указанной информации на Сайте Исполнителя, а также на загородном комплексе.

3.1.2. Предоставить Заказчику номер в загородном комплексе «Нью Ветлуга – Парк» после его оплаты Заказчиком.

3.1.3. По просьбе Заказчика информировать его по телефону о наличии свободных номеров, а также подтверждать принятие Исполнителем заявки на бронирование.

3.1.4. Оказывать Заказчику гостиничные услуги в соответствии с Правилами оказания гостиничных услуг.

3.1.5 Выдать Заказчику документы о стоимости, оплате и сроках проживания.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Ознакомиться с настоящим Договором, а также с Порядком проживания в загородном комплексе «Нью Ветлуга-Парк», размещенном на Сайте Исполнителя www.vetluga.ru.

3.2.2. Соблюдать условия проживания на загородном комплексе, установленные Порядком проживания, правила противопожарной безопасности и правила пользования электробытовыми приборами, а также условия предусмотренные настоящим Договором.

3.2.3. Не передавать ключ от номера и не допускать посторонних лиц в коттеджи загородного комплекса.

3.2.4. Оплатить услуги Исполнителя на условиях настоящего Договора.

3.2.5. Самостоятельно знакомиться на Сайте Исполнителя, а также на загородном комплексе с информацией о видах услуг, ценах на них и условиях их предоставления..

3.2.6. Извещать Исполнителя об изменениях в брони или отказа от брони в письменном виде в сроки, определенные настоящим Договором.

3.2.7. По окончании периода проживания освободить номер до расчетного часа (12.00 текущих суток), продление периода проживания производится только при отсутствии брони на данный номер. При наличии свободных номеров, в случае необходимости, гостю может быть предоставлен другой номер.

5. УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

5.1. Бронирование номера на загородном комплексе осуществляется Заказчиком самостоятельно с помощью Интернет-ресурсов. Заявка на бронирование номера может быть также направлена Заказчиком администратору по телефону или электронной почте.

5.2. Плата за проживание и услуги, устанавливается прейскурантом, утверждаемым Исполнителем, и размещаемым на сайте www.vetluga.ru. Оплата может производиться наличными денежными средствами, либо путем безналичного перечисления по договору, с использованием расчетных или банковских карт, систем онлайн-бронирования или иным способом. Заселение Заказчика производится только после предварительной 100% оплаты проживания. Квитанция или чек и счет за оказанные услуги выдаются Заказчику по его требованию непосредственно на загородном комплексе «Нью Ветлуга-Парк» после оплаты соответствующих услуг.

5.3. Взаиморасчеты между Исполнителем и Заказчиком производятся в рублях.

5.4. Фактом безналичного платежа является поступление денег Заказчика на расчетный счет Исполнителя.

5.5. В случае **отказа** Заказчиком от бронирования или незаезда, **возврат денежных средств** осуществляется следующим образом:

5.6. Без учета временного интервала - стоимость оплаченных услуг за минусом **10%** от заказа.

5.7 В новогодние и праздничные дни:

Без учета временного интервала – стоимость оплаченных услуг за минусом **30%** от заказа.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения (акцепта оферты) и действует до полного исполнения обязательств сторонами.

6.2. Ни одна из сторон не имеет права передавать третьей стороне свои обязательства по настоящему договору без письменного согласия на то другой стороны.

6.3. В части, не урегулированной настоящим договором, стороны руководствуются нормами действующего законодательства РФ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим Договором и законодательством РФ.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности в случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает (форс-мажор). Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору в течение 10 (десяти) календарных дней с момента возникновения этих обстоятельств. Дальнейшая судьба Договора в таких случаях должна быть определена соглашением Сторон.

7.3. За просрочку оплаты услуг Исполнителя Заказчик уплачивает пени в размере 0,1% (ноль целых и одна десятая процента) от суммы общей цены Договора за каждый день просрочки по день фактической выплаты.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

8.2. Стороны пришли к соглашению, что в случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в соответствующем суде судебной системы РФ по месту нахождения Исполнителя (договорная подсудность).

8.3. По вопросам, не урегулированным Договором, подлежат применению законы и иные правовые акты Российской Федерации, в том числе соответствующие правовые акты, принятые субъектами Российской Федерации и органами местного самоуправления.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены надлежащим образом и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.3. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

9.4. Ссылки на слово или термин в Договоре в единственном числе включают в себя ссылки на это слово или термин во множественном числе. Ссылки на слово или термин во

множественном числе включают в себя ссылки на это слово или термин в единственном числе. Данное правило применимо, если из текста Договора не вытекает иное.

9.5. Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять тайну лица (коммерческую тайну), содержание Договора, а также все документы и информация, переданная Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к тайне (коммерческой тайне) Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

9.6. Для целей удобства в Договоре под Сторонами также понимаются их уполномоченные лица, а также их возможные правопреемники.

9.7. Уведомления и документы, передаваемые по Договору, могут направляться в письменном виде по следующим адресам:

9.7.1. Для Заказчика: _____.

9.7.2. Для Исполнителя: 157500, Костромская обл., г. Шарья, ул. Вокзальная, 74-3

9.8. Стороны пришли к соглашению, что уведомления и иные документы по Договору считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты, подписью уполномоченного лица или датой прибытия корреспонденции в отделение связи для вручения адресату (в случае выбытия адресата или уклонения от ее получения). В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной связи, в том числе через личный кабинет Заказчика, уведомления, документы, иная информация считается полученной Стороной в день их отправки.

9.9. В случае изменения адресов, указанных в п. 9.7. Договора и иной информации о себе одной из Сторон, она обязана в течение 5 (пяти) календарных дней уведомить об этом другую Сторону, путем размещения необходимой информации на сайте Исполнителя, в том числе в личном кабинете Заказчика, при этом новым почтовым адресом для корреспонденции может быть только адрес в Российской Федерации. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

9.10. Условия Договора обязательны для правопреемников Сторон.

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

_____, паспорт
(фамилия, имя, отчество)
_____, выданный _____ Г., _____

Зарегистрированный по адресу: _____.

Проживающий по адресу: _____.

Исполнитель: Индивидуальный предприниматель

Зинченко Владимир Иванович

Юрид./почтовый адрес: РФ, 157500, Костромская область, г. Шарья,

ул. Вокзальная, д. 74, кв.3

ИНН 440700200033

Р/Сч 40802810129140100251 в

КОСТРОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8640 ПАО

СБЕРБАНК

К/Сч 30101810200000000623

ОГРН ИП 304443616800083 от 16.06.2004г

БИК 043469623

ОКПО 0063188457

Тел. 8(49449) 5-14-28

E-mail: vetluga.info@mail.ru

11. ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

_____/_____

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

_____/_____
М.П.